

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL, TENUE
LE LUNDI 27 MAI 2013, AU 5801, BOULEVARD CAVENDISH,
À CÔTE SAINT-LUC, À 19 H**

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Le Maire Anthony Housefather, B.D.C., L.L.B, M.B.A. qui présidait
Le conseiller Mitchell Brownstein, B. Comm., B.D.C., L.L.B.
Le conseiller Mike Cohen, B.A
Le conseiller Sam Goldbloom, B.A.
La conseillère Ruth Kovac, B.A.
Le conseiller Allan J. Levine, B.Sc., M.A., DPLI

ÉTAIENT AUSSI PRÉSENTS :

M. Jonathan Shecter, Greffier, agissant à titre de secrétaire de réunion

PÉRIODE DE QUESTIONS

La période de questions a débuté à 19 h 05 pour se terminer à 19 h 24. Trois (3) personnes ont demandé la parole et ont été entendues.

1) Toby Shulman

La résidante demande à la Ville d'offrir un service de compostage pour les condominiums et les habitations multifamiliales, ce à quoi le maire Housefather répond que ce service n'est pas généralisé dans les municipalités, car il est assez difficile à mettre en place.

La résidante demande ensuite que la Ville s'occupe de faire réparer le terrain de stationnement de l'hôtel de ville, et le maire Housefather répond que ce genre de réparation pourra être entrepris quand les conditions météo seront favorables.

2) Irving Itman

Le résidant félicite la Troupe de théâtre de la Ville pour sa performance lors de la représentation de « Fiddler on the Roof ».

Le résidant demande s'il existe un système de secours concernant l'incident de la semaine dernière alors que l'agglomération de Montréal a émis un avis de faire bouillir l'eau. Le maire Housefather précise que le plan de secours prévoit la transmission de l'information sur les bas niveaux d'eau (et une source d'eau potable alternative par différentes conduites souterraines). Il précise qu'un système de secours est en place pour ce genre de situation.

Le résident demande ensuite où en est la synchronisation des signaux de circulation sur Kildare pour les virages à gauche sur Cavendish. Le maire Housefather explique que la durée des signaux de virage à gauche a été prolongée récemment et que la circulation s'est améliorée.

3) Dr Bernard Tonchin

Le résidant demande que le service de compostage soit étendu aux habitations multifamiliales. Le maire Housefather indique qu'il n'y a pas de projet en ce sens dans un avenir rapproché.

Le résidant demande au conseil d'instaurer un programme pour encourager les résidants à acheter des couches non jetables (couches en tissu), ce à quoi le maire Housefather répond que ce genre de programme relèverait davantage du niveau provincial.

Pour terminer, le résidant déclare que la Ville devrait encourager ses résidants à assister aux séances du conseil et qu'elle devrait réparer le terrain de stationnement de l'hôtel de ville.

130551

DÉVELOPPEMENT URBAIN - ADJUDICATION D'UN CONTRAT POUR LA PRÉPARATION DU JARDIN COMMUNAUTAIRE - PARC KIRWAN

Il fut

PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER ALLAN J. LEVINE
APPUYÉ PAR LE CONSEILLER SAM GOLDBLOOM

ET RÉSOLU :

« QUE le conseil municipal de Côte Saint-Luc (« Ville ») par la présente accorde un contrat à Les Entreprises Canbec Construction inc., le seul soumissionnaire conforme en vertu de l'appel d'offres n° C-10-13, pour, entre autres, la préparation du jardin communautaire de la Ville au parc Kirwan, pour un montant de 50 765,00 \$, plus les taxes applicables.

QUE les dépenses susmentionnées seront financées par un emprunt au fonds de roulement de la Ville;

QUE le conseil municipal s'engage à fournir chaque année, à même ses fonds généraux, une somme suffisante pour rembourser l'emprunt au fonds de roulement;

QUE les termes du remboursement n'excéderont pas cinq (5) ans;

QUE le certificat du trésorier n° 13-0098 a été émis le 27 mai 2013, par la trésorière de la ville, attestant la disponibilité des fonds pour couvrir les dépenses décrites. »

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

130552

INGÉNIERIE - APPROBATION DU COMITÉ DE SÉLECTION ET DU SYSTÈME DE PONDÉRATION ET GRILLE D'ÉVALUATION POUR CERTAINS PROJETS D'INGÉNIERIE EN 2013

ATTENDU QUE la Ville de Côte Saint-Luc (« Ville ») se propose de lancer un appel d'offres pour services professionnels de consultation pour les projets d'ingénierie suivants pour 2013;

ATTENDU QUE la Ville doit d'abord approuver le comité de sélection et le système de pondération et d'évaluation à utiliser pour évaluer les soumissions, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes*;

Il fut

PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER MIKE COHEN
APPUYÉ PAR LE CONSEILLER ALLAN J. LEVINE

ET RÉSOLU :

« QUE le conseil municipal de Côte Saint-Luc approuve le comité de sélection suivant pour les projets suivants : **Drainage de la cour des Travaux publics, Terrains de tennis du parc Rembrandt et Étude sur la corrosion de la conduite d'eau principale** :

Membres du comité de sélection :

Charles Senekal
Mohammed Ali
Charles De Jean
Serge Rioux
David Taveroff

QUE le quorum sera atteint à condition qu'il y ait au moins trois membres du comité de sélection présents pour évaluer les soumissions au moment pertinent;

QUE le système de pondération et d'évaluation annexé au procès-verbal comme *Annexe A* afin d'en faire partie intégrante soit utilisé dans le processus d'évaluation des soumissions selon les conditions de l'appel d'offres susmentionné à venir, conformément à la loi. »

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

130553

TRAVAUX PUBLICS – ORDRES DE MODIFICATION POUR LA PORTION DE 2013 POUR LES FRAIS DE DÉNEIGEMENT – SAISON HIVERNALE 2012-2013

Il fut

PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER MITCHELL BROWNSTEIN
APPUYÉ PAR LA CONSEILLÈRE RUTH KOVAC

ET RÉSOLU :

« QUE, compte tenu des chutes de neige importantes durant la portion 2013 de la saison hivernale 2012-2013, le conseil municipal de Côte Saint-Luc, par les présentes, approuve, ratifie et autorise le paiement des ordres de modification suivants :

Appel d'offres C-31-10/ Culs-de-sac, etc. : Les Entreprises Canbec Construction inc. : 18 128,84 \$, incluant les taxes applicables (TC 13-0089);

Appel d'offres C-40-08/ Artères principales : CMS Entrepreneurs Généraux inc. : 129 205,86 \$, incluant les taxes applicables (TC 13-0090);

Appel d'offres C-41-08/ Rues secondaires : Les Entreprises Canbec Construction inc. : 26 521,88 \$, incluant les taxes applicables (TC 13-0091);

Appel d'offres C-33-10/ Camions 12 roues avec opérateurs : Les Entreprises Marc Legault inc. : 26 064,81 \$, incluant les taxes applicables (TC 13-0092);

QUE les certificats de la trésorière portant les numéros 13-0089, 13-0090, 13-0091 et 13-0092 ont été émis par la trésorière de la Ville le 9 mai 2013 attestant la disponibilité des fonds pour couvrir les dépenses décrites ci-dessus. »

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

PREMIER ÉTAT COMPARATIF - DÉPÔT

Le greffier de la Ville a confirmé que le premier état comparatif a été déposé à la séance du conseil de ce soir par la trésorière de la Ville.

130554

APPROBATION DE L'AJOURNEMENT DE LA SÉANCE

Il fut

PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE RUTH KOVAC
APPUYÉ PAR LE CONSEILLER SAM GOLDBLOOM

ET RÉSOLU :

« QUE le conseil autorise que le Maire déclare la séance ajournée. »
ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

**À 19H33, LE MAIRE HOUSEFATHER A DÉCLARÉ QUE LA SÉANCE ÉTAIT
LEVÉE.**

ANTHONY HOUSEFATHER
MAIRE

JONATHAN SHECTER
GREFFIER